

From: **odvjetnik.puljic@gmail.com** <odvjetnik.puljic@gmail.com>  
To: **jadranka.krizmanic@porezna-uprava.hr** <jadranka.krizmanic@porezna-uprava.hr>  
Subject: Zahtjeva za dostavu podataka - V. G. nekretnine d.o.o.  
Date: 01.09.2023 15:33:56 (+02:00)  
Attachments: Rješenje - pokretanje prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.pdf (3 pages)

Poštovana,

obraćam Vam se u svojstvu privremenog stečajnog upravitelja društva V. G. nekretnine d.o.o., OIB 92845767425, Brajde 31, Tar, rješenje o imenovanju Vam dostavljam u privitku.

Molim Vas da mi dostavite kontakt podatke od knjigovodstva te analitičku bruto bilancu.

Molim Vas za žurnost u postupanju zbog kratkoće roka.

S poštovanjem,

Mateo Puljić

Odvjetnik & stečajni upravitelj  
Attorney at law & Bankruptcy Trustee

Gundulićeva 26A  
21000 Split, Croatia  
Mob: 098/170-9162

e-mail: [odvjetnik.puljic@gmail.com](mailto:odvjetnik.puljic@gmail.com)

ODVJETNIČKA TAJNA: Sadržaj ove e-poruke predstavlja odvjetničku tajnu. Poruka je namijenjena isključivo navedenom primatelju. Ukoliko niste navedeni primatelj, daljnja distribucija ove poruke je strogo zabranjena. Ukoliko ste greškom primili ovu e-poruku, molimo da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te uništite sve eventualne primjerke ove e-poruke.

ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGED COMMUNICATION: The information contained in this message is confidential. It is intended only to be read by the individual or entity named above or their designee. If the reader of this message is not the intended recipient, any distribution of this message is strictly prohibited. If you have received this message in error, please immediately notify the sender and delete or destroy any copy of this message.



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Pazin, Dršćevka 1

1 St-262/2023-23  
(ranije 1 St-76/2023, 1 St-397/2022)

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, odlučujući o prijedlogu predlagatelja Financijska agencija, PC Rijeka, Podružnica Pula, OIB 85821130368, Giardini 5, Pula, radi izjašnjenja o prijedlogu i utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom V. G. nekretnine d.o.o., OIB 92845767425, Brajde 31, Tar, 1. rujna 2023.

#### riješio je

I. Pokreće se prethodni postupak radi izjašnjenja o prijedlogu i utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom V. G. nekretnine d.o.o., OIB 92845767425, Brajde 31, Tar.

II. Za privremenog stečajnog upravitelja imenuje se Mateo Puljić, OIB 24219684702, Vesanovićeve 13, Split. Privremeni stečajni upravitelj izvršit će pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika, a posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka (čl. 119. st. 2. Stečajnog zakona).

III. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze ispunjavaju vodeći računa o ovom objavljenom rješenju.

IV. Ročište radi izjašnjenja o prijedlogu i rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određuje se za dan

3. listopada 2023. u 9:15 sati  
u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1, sudnica 2,

na koje se poziva predlagatelj, zastupnik dužnika po zakonu i privremeni stečajni upravitelj.

Stranke mogu pristupiti na ročište osobno, putem punomoćnika ili se za pristup na ročište u zakazano vrijeme mogu priključiti putem linka <https://meet.cdu.gov.hr/TSPa1St2622023> preko web preglednika Microsoft Edge.

Na ročištu će se pozvane osobe izjasniti o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. One se o prijedlogu mogu i pisano izjasniti (čl. 123. st. 1. i 2. Stečajnog zakona).

### Obrazloženje

1. Povodom zahtjeva Financijske agencije za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad pravnom osobom V. G. nekretnine d.o.o., OIB 92845767425, Brajde 31, Tar, budući da su za to bili ispunjeni uvjeti predviđeni čl. 428. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 36/22, dalje SZ), i to da dužnik nema zaposlenih, da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana (na dan 9. studenog 2022. dužnik je imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1127 dana u ukupnom iznosu od 148.925,11 eura / 1.122.076,26 kn) i da za dužnika nisu ispunjene pretpostavke za pokretanje drugog postupka radi brisanja iz sudskog registra, što je utvrđeno uvidom u zahtjev Financijske agencije (list 1 spisa) i sudski registar za dužnika (list 2-4 spisa), sukladno čl. 430. SZ-a, na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 10. studenog 2022. objavljen je oglas 1 St-397/2022-3 kojim su pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika, da u roku od 15 dana od objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza na propisanom obrascu sa sadržajem iz čl. 17. SZ-a, kao i vjerovnici dužnika da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te solidarno predujme sredstva za namirenje troškova stečajnog postupka.

2. Podneskom od 7. travnja 2023. zakonski zastupnik dužnika Anton Žulič dostavio je podnesak iz kojeg proizlazi da dužnik ima u vlasništvu nekretninu procijenjene vrijednosti 404.804,57 eura / 3.050.000,00 kn. Stoga da se nisu ispunile pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka predviđene čl. 431. SZ-a.

3. S obzirom na sve navedeno, valjalo je pokrenuti prethodni postupak u kojem će se ispitati postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka. Sukladno odredbi čl. 115. st. 2. SZ-a imenovan je privremeni stečajni upravitelj.

U Pazinu, 1. rujna 2023.

Stečajni sudac  
Damir Rabar

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl. 11. st. 1. u svezi s čl. 115. st. 1. SZ-a).

### DNA:

- predlagatelju Financijska agencija,
- privremeni stečajni upravitelj Mateo Puljić,
- dužnik V. G. nekretnine d.o.o., Brajde 31, Tar po pun.
- zz dužnika Anton Žulič, Grajska cesta 10, Kostanjevica na Krki, Slovenija,
- sudski registar ovoga suda,
- e-oglasna ploča suda - 8 dana

Broj zapisa: **9-3085c-1ea52**

Kontrolni broj: **02add-60f8c-cc036**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.